

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Подрезова ул. д. 20

Общая площадь дома (м2): 947,9 (в т.ч. площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1912
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 14 519,29 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 1 941,82 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	28 462,17	44 433,24	44 433,24	48 132,26		58 838,74	-14 405,50
Содержание общ. имущ. МКД		82 831,04	82 831,04	89 726,58		73 486,46	9 344,58
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	17 152,45	
					Транспортные расходы	2 191,57	
					Аварийное обслуживание	10 203,93	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 188,11	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	469,62	
					Трубочистные работы	248,72	
					Уборка лестничных клеток	10 166,23	
					Вывоз твердых бытовых отходов	27 904,22	
					Накладные расходы	3 961,61	
Уборка и сан.очистка земельного участка		11 283,36	11 283,36	12 222,69		15 218,40	-3 935,04
Эксплуатация коллективных ПУ		7 085,04	7 085,04	7 674,88		6 730,79	354,25
Содержание и ремонт ПЗУ		368,64	368,64	357,49		368,64	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		4 898,04	4 898,12	5 305,91		2 474,05	2 424,07
Управление многоквартирным домом		10 321,08	10 321,08	11 180,29		7 582,77	2 738,31
ИТОГО по дому		161 220,44	161 220,52	174 600,10		164 699,85	-3 479,33
Полная задолженность дома по квартплате							14 519,29

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.